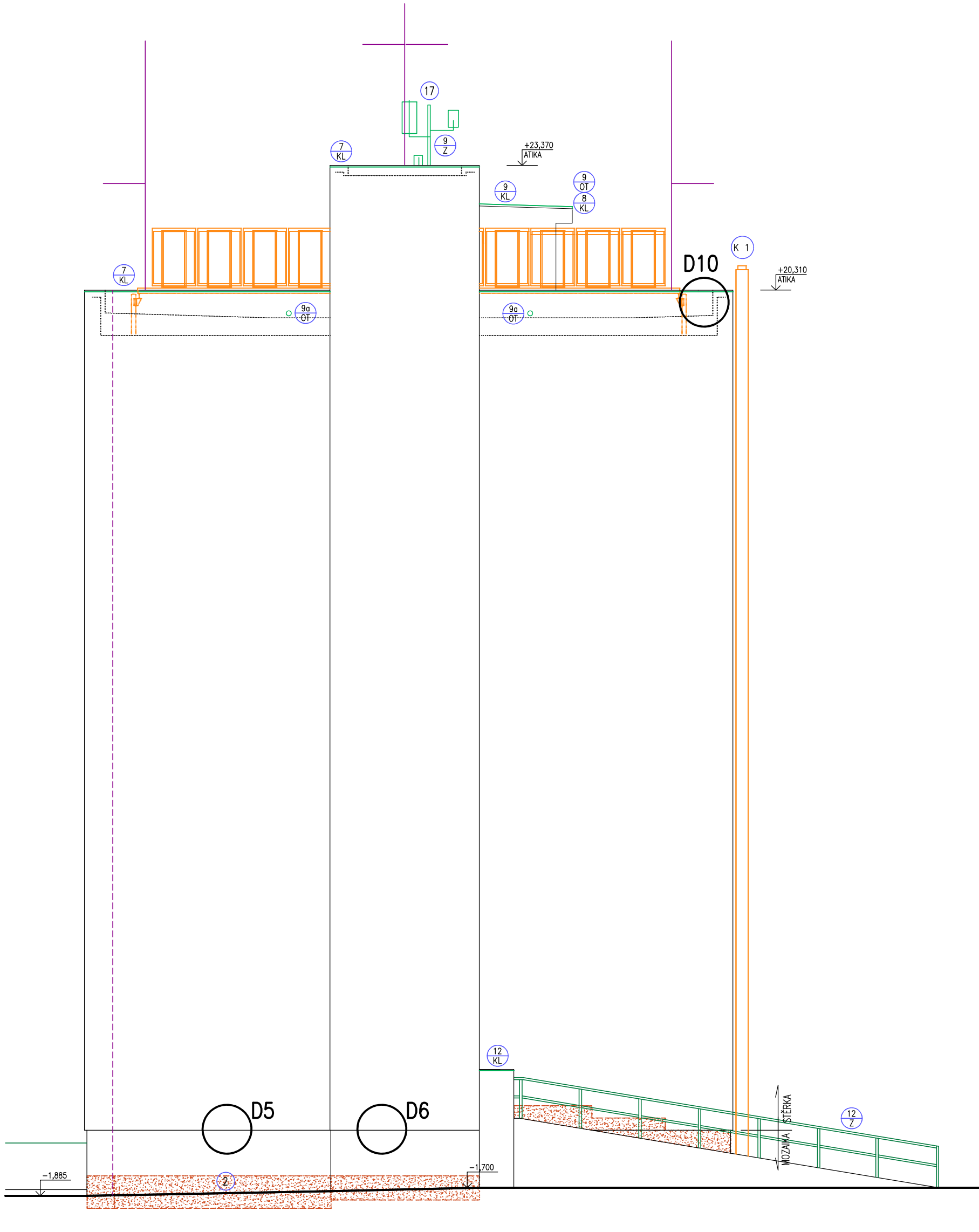


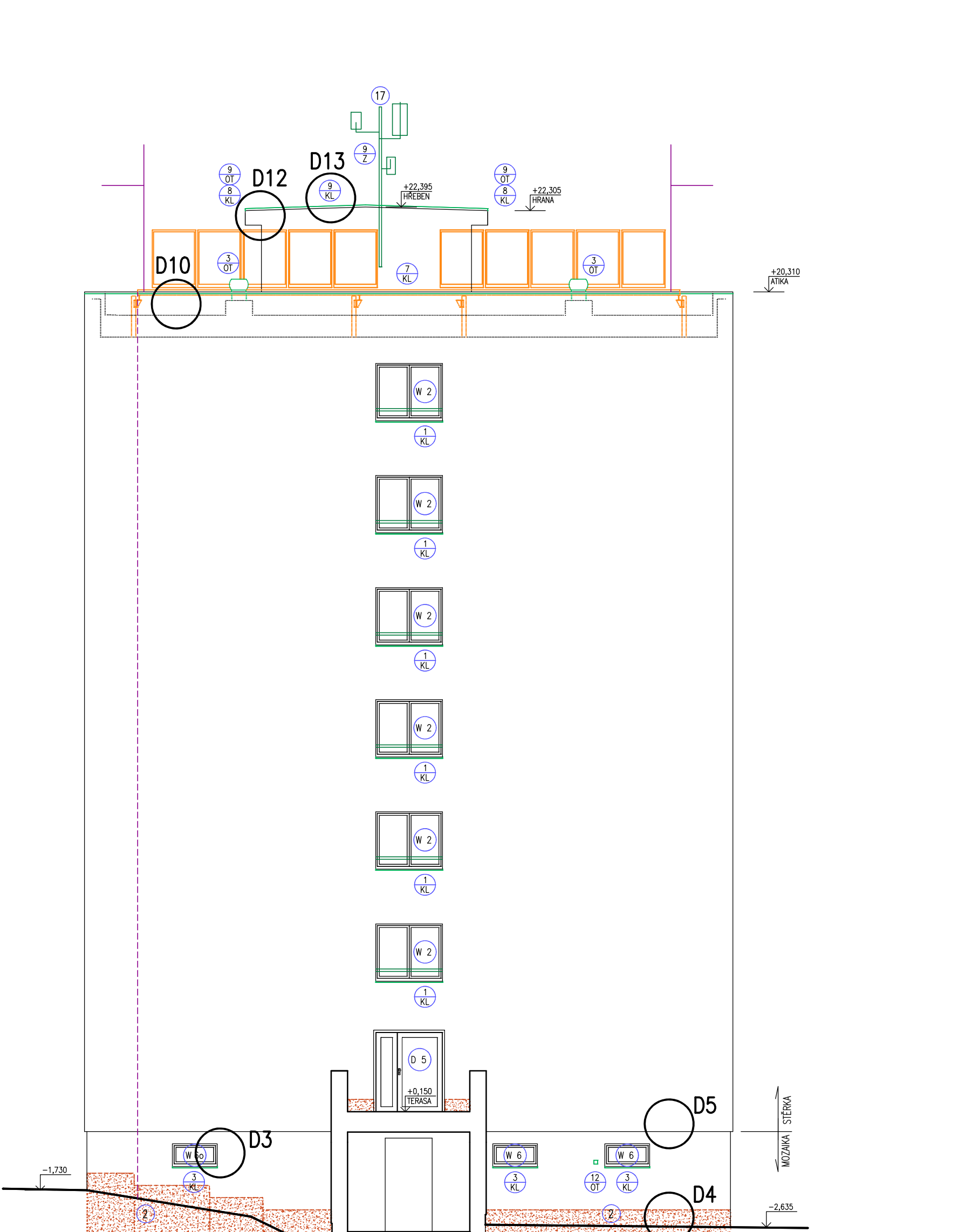
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED SEVERNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



POHLED JIŽNÍ

LEGENDA OPRAV

FASÁDY

- PŘED PROVÁZENÍM ZAKRYTÍ OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- NAHRADIT OSEKANÉ NESOURODZNÉ FASÁDNÍ OMÍTKY (ODHAD CCA 10%), SROVNAT PODKLAD, VÁPNOCEMENTOVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, SKLADBA SO-1a, SO-2, SO-3a, SO-5abc, SO-6ac A SO-8ab
  - HLAVNÍ IZOLANT FASÁDNÍ DESKY Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 220/180/120/100mm, V MÍSTĚ OSTRÁKOVÝCH PLOCH
  - IZOLANT Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ A PŘÍDAVNÝM TALÍREM, PODZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU (2m NAD TERÉNEM SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ)
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ SILKONOVÁ TENKOVrstvá OMÍTKA K2, NA STĚNĚ SUTERÉNU MOZAKOVÁ OMÍTKA
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, SKLADBA SO-3b, SO-4, SO-6bd A SO-7ab
  - HLAVNÍ IZOLANT FASÁDNÍ DESKY Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM, TLOUŠŤKA 180/160/100mm
  - LEPELNA NA PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ
  - NAD TERÉNEM MOZAKOVÁ OMÍTKA
- IZOLANT XPS NAD/POD TERÉNEM A V MÍSTĚ OSTRÁKOVÝCH PLOCH BUDOVY, MIN. 300mm NAD TERÉNEM/OSTRÁKOVOU PLOCHOU - UPRAVIT DLE SPAROŘEZU DESEK
- DODRŽET TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY A POSTUPY ETICS, ZALOŽENÍ POD ÚROVNI TERÉNU POUŽÍT PLASTOVÉ SYSTÉMOVÉ PROFILY SE SÍTOVINOU (ROHOVÝ, PŘÍPOJOVACÍ OKEN/DVEŘÍ, UKONČOVACÍ, PŘÍPOJOVACÍ PRO OPLECHOVÁNÍ...), NEKOMBINOVAT JEDNOTLIVÉ PRVKY Z RŮZNÝCH SYSTÉMŮ
- NEZATEPLOVNÉ ČÁSTI FASÁD, SKLADBA SO-1c A SO-22
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ SILKONOVÁ TENKOVrstvá OMÍTKA K2, NA STĚNĚ SUTERÉNU MOZAKOVÁ OMÍTKA
- 2x NATAVITELNÝ PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU, VLOŽKOU ZE SKLENĚNÉ TKANINY O PLOŠNĚ HMOTNOSTI 200g/m2 POD TERÉNEM A 30cm NAD TERÉNEM, NA PROSTUPY HYDROIZOLACI POUŽÍT SYSTÉMOVÉ PRVKY A MANŽETY
- KLEMPŘSKÉ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- OSTATNÍ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- ZÁMEČNÍKOVÉ PRVKY, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV
- ODKOUŘENÍ KOTLŮ A MANDUL (PODROBNOSTI VE VÝKRESU D1.1.20)
- POTRUBÍ SOLÁRNÍ TERMICKÉHO SYSTÉMU VEDENÉ V ZATEPLENÍ
- STÁVAJÍCÍ VÝDECH / NÁDECH VZDUCHOTECHNIKY PRADELNY
- NOVÉ SVISLÉ SVODY HROMOSVOUD, V ZEMĚNĚ NAPOJIT NA NOVÉ ZEMNĚNÍ, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4c HROMOSVOUDOVÁ SOUSTAVA
- PŘED ZATEPLENÍM BUDOVY NA FASÁDĚ OBJEKTU PROVEDENÝ ROZVODY STA V LÍSTÁCH, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SLABOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTRONSTALACE
- PRVKY SILNOPROUDU (SVĚTLA) A SLABOPROUDU (ZVONEK), PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SLABOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTRONSTALACE

OKNA / DVEŘE

- NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ, V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH OSAZENA NA PŮVODNÍ MÍSTO, V SUTERÉNU DO VNĚJŠÍHO LICE STÁVAJÍCÍ STĚNY
- OKNA PLASTOVÁ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSKLEM
- DVEŘE PLASTOVÉ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSKLEM V KOMBINACI S PĚNOU VÝPLNÍ, NA OKNÍKOVÝCH CESTÁCH PÁNKOVÁ KLÍKA
- PŘI ZABUDOVÁNÍ DODRŽET TECHNICKÉ POŽADAVKY A POSTUPY POŽADOVANÉ VÝROBCEM, OSAZENÍ PROVEDENO DLE ČSN 746077. PŘÍPOJOVACÍ SPÁRY BUDOVĚ DŮSTOJNĚ KOMPAKTNÍ PÁSKOU Z INTERIÉRU PAROPROPUSTNOU STANOU NEBO PUR PĚNOU S PAROTĚSNOU PÁSKOU Z INTERIÉRU, PAROPROPUSTNOU PÁSKOU Z EXTERIÉRU PÁSKOU. INSTALACE OKEN NA OSAZOVACÍ PROFIL (PŘESNÉ ŘEŠENÍ VZ DETAILY)
- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÉ MOSTY PŘI OSAZENÍ OKEN V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH, SKLADBA TM-6, BUDE POUŽIT IZOLANT Z DESKY PUR TLOUŠŤKÝ 30mm, OSAZENÍ PROVĚST TAK ABY VIDITELNÁ ČÁST PĚVNÉHO RAMU OKNA BYLA VŠUDE STEJNÁ
- V INTERIÉRU, VYSYPÁVAT A ZAČISTIT OŠETŘÍ PO OSAZENÍ VÝPLNÍ A PROVĚST VÝMĚLU STĚNY, V HYCOENKEM PÁZELI V SUTERÉNU DOPLNIT OKRAJ V OŠETŘÍ
- PO OSAZENÍ VSTUPNÍCH A BALKONOVÝCH DVEŘÍ, V INTERIÉRU VÝPLNIT MEZERU V PODLAŽE A DOPLNIT FINÁNÍ PODLAHOVÝ VRSVTO

LODŽIE

- NOVÉ SOUVISLÉ PODLAHY LODŽIE, SKLADBA POL-4 A POL-5
  - KERAMICKÁ MRAZUVEDNÁ DLAŽBA 200/200/10mm VE FLEXIBILNÍM TMĚLU
  - HYDROIZOLAČNÍ PÓLE VE FLEXIBILNÍ LEPELCE, LEPELÍ STĚRKA S VÝZTUŽNOU SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU,
  - SPÁROVÉ KLBY EPS 1500 140/50mm + 2X V LEPELÍM TMĚLU
  - TMĚLICI A VYROVNÁVACÍ STĚRKA MIN. TLOUŠŤKA 5mm, ADHEZNÍ MŮSTEK NA STÁVAJÍCÍ ŽB PANEĚL
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM NA STŘECHU, SKLADBA STR-1
  - IZOLANT Z DESEK Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 60mm, KOTVENÍ NA LEPIČI KOTVY POD ZATEPLENÍM
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU
  - SILKONOVÁ TENKOVrstvá OMÍTKA K2
- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÝ MOST U VYSTUPLÉHO HRANOKU POD STŘEPEM LODŽIE, SKLADBA TM-4
  - IZOLANT Z DESEK Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 60mm, KOTVENÍ NA LEPIČI KOTVY POD ZATEPLENÍM
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU
  - SILKONOVÁ TENKOVrstvá OMÍTKA K2
- NOVÉ ZABRÁDLÍ LODŽIE, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV

STŘECHA

- NA PŘÍSTŘEŠU PROVĚST NOVOU HYDROIZOLACI, SKLADBA STR-7
  - PÓLE Z PVC-P (MĚKČENÝ POLYVINYLCHLORID) S VÝZTUŽNOU VLOŽKOU Z PES (POLYESTERU) URČENÁ KE KOTVENÍ, TLOUŠŤKA 2mm, S KLASIFIKACÍ Broof (T3), KOTVENÍ DO NOSNÉ KONSTRUKCE STŘECHY
- NA STŘEŠE POUŽÍT SYSTÉMOVÉ PROFILY PRO FOLIOVÉ STŘECHY ZE SYSTÉMOVÝCH POPULSTANOVÝCH PLECHŮ (ATKOVÝ PROFIL, OKAPNÍ PLECH, ZÁVĚTRNÁ LÍŠTA, VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ ROH, ...) A SYSTÉMOVÉ PRVKY PRO ŘEŠENÍ ROHŮ A PROSTUPŮ STŘEŠNÍM PLÁŠTĚM
- KLEMPŘSKÉ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- OSTATNÍ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- ZÁMEČNÍKOVÉ PRVKY, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV
- ODKOUŘENÍ KOTLŮ A MANDUL (PODROBNOSTI VE VÝKRESU D1.1.20)
- SOLÁRNÍ TERMICKÝ SYSTÉM VČETNĚ PODKONSTRUKCE, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4b. SOLÁRNÍ TERMICKÝ SYSTÉM
- ANTENY/PARABOLY OPĚTOVNĚ NAMONTOVAT A ZPROVOZIT FUNKČNÍ KABELAŽ PŘIMÁRNĚ OSADIT DO CHRÁNEK V IZOLANTU STŘECHY
- NOVÉ JIMÁČE HROMOSVOUD, LEŽATE VEDENÍ VČETNĚ NAPOJENÍ NA STŘEŠNÍ PRVKY VZD D14a HROMOSVOUD. SOUSTAVA
- NOVÝ ZADŘÍZNÝ SYSTÉM PRO POHYB NA STŘEŠE (PODROBNOSTI V ČÁSTI D2a ZADŘÍZNÝ SYSTÉM)

VSTUP DO OBJEKTU

- NOVÉ SOUVISLÉ PODLAHY VSTUPNÍ NIKY, SKLADBA POL-3
  - JEDNOVRSTVÁ PLOŠNÁ BETONOVÁ DLAŽBA 300x300x20mm VE FLEXIBILNÍM LEPELCE
  - HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA
  - TMĚLICI A VYROVNÁVACÍ STĚRKA + ADHEZNÍ MŮSTEK
- NOVÝ PŮVRCH VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ A RAMPY, SKLADBA VP-1 A VP-5
  - JEDNOVRSTVÉ PLOŠNÉ BETONOVÉ SCHODOVÉ PRVKY PRO OKRAJ SCHODŮ TLOUŠŤKA 20mm / DLAŽBA 300x300x20mm VE FLEXIBILNÍM LEPELCE
  - TMĚLICI A VYROVNÁVACÍ STĚRKA + ADHEZNÍ MŮSTEK

OPATŘENÍ PŘI PROVÁZENÍ STAVBY:

- PŘED ZAHLÁŠENÍM PRŮMĚRNÝCH PRACÍ NUTNO PROVĚST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRAČHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍČKY, PROSTUPY, ...)
- PŘED ZAHLÁŠENÍM PRŮMĚRNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTAVĚT PŘESLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRYTÍ ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOZENO PRAČHEM (PŘÍMOTOPY, VÝSTIKY, ZÁMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

UPOZORNĚNÍ:

- VŠEČERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚRIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVEDENÝ VČETNĚ OMÍTEK
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTI NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLÁDANÉHO PROJEKTOVÉHO DOKUMENTACI MUSÍ BÝT NEPROLÉPNĚ UVEDOMĚN GENEALNÍM PROJEKTANT
- PODROBNÉ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADEB A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VŠEČERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLŮ A POVRCHŮ BUDOV VZDROVNÁVAT

POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NŮREM A NENAHRAŽUJE REALIZACI (VÝROBNÍ A DÍLENSKOU) DOKUMENTACI, JEJÍ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEJEDNOU SOULADNĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNÍ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NÁVODOVÝCH PROSEKŮ. PROTO JE NUTNÉ JE BRÁT JAKO CELEK. PŘI ZAŘÍŠENÍ NEJISTOTY A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

REVIZE	PRŮBĚ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNÍ
		Ing. arch. David Belko autorizovaný architekt, ČKA 3668
<b>DOMOV SEDLČANY</b> <b>REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ</b> <b>U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY</b>		
architektonická studie, návrhy interiéru projektová dokumentace pozemních staveb zeměměřič a geodetický inženýr staveb prokazy pěst. energetické posuzování		
<b>STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST</b>		
HLAVNÍ NÁVRH PRŮJEKTU Ing. arch. David Belko		
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ Ing. arch. David Belko		
DOPORUČENÝ PROJEKTANT ČÁSTI Ing. arch. David Belko		
VÝKRESOVÁNÍ Ing. arch. David Belko		
INVESTOR Domov Sedlčany		
DATUM 12/2023		
ČÍSLO ZÁKAZKY 2303		
STUPĚŇ DOKUMENTACE DPS		
<b>POHLEDY, NOVÝ STAV</b>		
MĚŘÍTKO 1:100		
ČÍSLO D1.1.19.		